**Отчет администрации МО «Город Кяхта**» **в 2024 году**

**Экономика**

Говоря об экономике города, необходимо отметить ее основные отрасли. Так, в промышленном производстве города занято порядка 27 предприятий и индивидуальных предпринимателей, общая занятость в промышленности 535 человек. Основную долю – 45% промышленного производства в городе представляет пищевая промышленность по выпуску хлебобулочных, кондитерских изделий, макаронных изделий, мясных полуфабрикатов.

За 12 месяцев 2024 года объем промышленного производства по городу Кяхта составил 71,4 млн. руб.

В аграрном секторе города функционируют 2 крупных подсобных хозяйства (Оганесян А.Р. и БРТСиПТ) и личные подсобные хозяйства. Поголовье скота в личном подворье на уровне прошлых лет составляет: 484 гол. -КРС, 417 гол. – свиней, 3450-птицы.

Производство валовой продукции сельского хозяйства в действующих ценах составляет 15,8 млн. руб.

В целом, в 2024 г. субъекты малого и среднего предпринимательства, предприятия и учреждения города оказывали более 30 видов платных услуг населению. Объём платных услуг составляет 269, 9 млн. руб.

**Инвестиции**

Важной составляющей при оценке экономики города являются инвестиции, общий объем которых в 2024 году составил 1 969,51 млн. руб., в том числе бюджетные инвестиции 1248,01 млн. руб., внебюджетные инвестиции 721,5 млн. руб. Значительный объем бюджетных инвестиций в экономику города обусловлен строительством Дома культуры на 400 мест в г. Кяхта, ремонтом и реконструкцией мостов, капитальным ремонтом библиотеки, ремонтом СОШ №3, новым модулем МФЦ и строительством дома учителей и врачей.

Основной объем внебюджетных инвестиций приходится на ТЛТ «Кяхта». Также среди внебюджетных источников финансирования необходимо отметить строительство здания автовокзала.

**Финансы**

Сумма доходов бюджета МО «Город Кяхта» составила 171 938,2 тыс.  рублей при плане 182 103,13 тыс. рублей, что составляет 94,42 % к плану года. Собственные доходы администрации составили – 70 435,2 тыс. рублей при плане 74 273,1 тыс. рублей, что является 94,83% от плана и 40, 97% от общего плана доходов. Безвозмездные поступления составили – 101 503,1 тыс. рублей при плане 101 585,7,93 тыс. рублей (99,92 % выполнения), что является 59,03% от общего плана доходов.

В структуре поступлений основная доля 78,4% приходится на поступление НДФЛ. Согласно сравнительному анализу поступлений отмечено снижение поступлений НДФЛ в консолидированный бюджет на 34 %. Согласно ответу Военно-социального центра Министерства обороны РФ от 24.09.2024 г. перечисление НДФЛ производиться по новому месту дислокации воинских частей в соответствии с п.7.1. ст.226 НК РФ.

Данные изменения привели к значительному росту выпадающих доходов за 3-4 квартал 2024 года. Значительное снижение поступлений отмечается по отрасли «Государственное управление и обеспечение военной безопасности». Согласно динамике поступлений, за три года, в местный бюджет в 2024 году по прогнозному плану должно было поступить на 14 487,0 тыс. руб. (на 23,15 %) больше. Фактически доход в виде НДФЛ составил 48 101,95 тыс. руб.

При этом по другим статьям, формирующим доходную часть бюджета, отмечен рост. Поступление акцизов выросло на 7,1%, ЕСХН на 340,0 тыс. руб., налог на имущество – на 7,8%, земельный налог – на 68%.

Это стало возможным благодаря увеличению налогооблагаемой базы в следствии в том числе проведения мероприятий по выявлению неучтенных (незарегистрированных) объектов недвижимости (в т.ч. земельных участков), подлежащих налогообложению, осуществления контроля над эффективным использованием муниципального имущества.

**Демография**

По данным Росстата численность населения в городе Кяхта составила на 1 января 2024 года 17 880 человек, по предварительной оценке, на конец 2025г. численность составит 17 800 человек Основная причина снижения - миграционный отток населения района, а также смертность в связи с проведением СВО. Естественный прирост населения будет частично компенсировать миграционную убыль**.**

В 2024 году численность занятых в экономике составляет 10 430 чел. или 58,3 % от общей численности населения. Уровень общей безработицы составил 0,37 %. Уровень регистрируемой безработицы – 0,42% от численности экономически активного населения, т.е. 44 человека официально зарегистрировано в качестве безработных в органах службы занятости. В целях стабилизации ситуации по безработице за отчетный период администрацией города совместно с центром занятости проводились мероприятия активной политики занятости населения, в т. ч. по программе «Самозанятость» оказано содействие 6 гражданам в открытии собственных дел и получении безвозмездной субсидии на общую сумму 762 тыс. руб.

**Жилищно-коммунальное-хозяйство**

Одними из самых актуальных остаются вопросы в сфере ЖКХ. В 2024 г. отопительный сезон в городе Кяхта начался в соответствии с Распоряжением Главы МО «Город Кяхта» № 385 от 12.09.2025 г. На всех объектах теплоэнергетики создан нормативный запас топлива. В управлении Ростехнадзора получен паспорт готовности муниципального образования к отопительному периоду 2024-2025 гг. 25.10.2025 г.

**Теплоснабжение**

В структуре ЖКХ теплоснабжающими организациями являются ООО «Тепло Сервис», ООО «Импульс». При подготовке к отопительному сезону данные предприятия произвели ремонт технологического оборудования на котельных и тепловых сетях в том числе:

* произведен ремонт котлов, шлако-золоудаления, транспортеров углеподачи, дымососов с заменой валов и электродвигателей, электрооборудования, произвели ревизию запорной арматуры, ревизию технологического оборудования.

Предприятием ООО «Импульс» произведены работы по установке оборудования:

* на котельной № 1 произведена замена котла квм 1,86 на квм 2,5 в сборе с дымососом ДН-9, установлен циркуляционный насос, установлены преобразователи частоты на циркуляционные насосы в количестве 4 штук.
* на котельной № 2 установлен преобразователь частоты на циркуляционный насос, замена дымососов с ДН-9 1000/11 кВт на ДН-9 1500/15 кВт в количестве 2 штук.
* на котельной № 7 установлен преобразователь частоты на циркуляционный насос, произведен ремонт теплотрассы по ул. Сухэ-Батора протяженностью 149 метров, заменены задвижки в количестве 58 штук.

Все работы выполнены до начала отопительного сезона, общая стоимость работ составила 6 525,00 тыс. рублей.

Предприятием ООО «Тепло Сервис» произведены работы по замене оборудования:

* на котельной по ул. Цыбиктарова, 1 произведена замена циркуляционного насоса К80-50-200С на Д200/36 1500 об/мин., замена старых трубопроводов теплотрасс общей протяженностью 432 метра.

Все работы выполнены до начала отопительного сезона, общая стоимость работ составила 3 050,20 тыс. рублей.

**Водоснабжение**

Организацией, осуществляющей деятельность по водоснабжению и водоотведению в г. Кяхта, является ООО «Сеть. В рамках концессионного соглашения данной организацией выполнены следующие работы: капитальный ремонт трубопровода ул. Ленина 110 до камеры распределительного узла на сумму 800,0 тыс. руб.;  
вынос водопровода (прокладка) по ул. Шиханова от водоразборной колонки до дома № 3.с установкой колодцев на сумму 900,0 тыс. руб.;  
подключение к новым сетям водоснабжения 13 объектов, в том числе МКД № 6 по ул. Старчака на сумму 650,0 тыс. руб.

К сожалению, из-за недостаточной глубины ранее проложенного водовода по улицам города в колодцах происходило периодическое промерзание водоразборных колонок, выездная бригада по отогреву замерзших участков водопровода работала в штатном режиме.

**Дорожная инфраструктура**

Важным событием в развитии дорожной инфраструктуры города стало завершение ремонта моста по ул. Банзарова, что позволило существенно улучшить транспортное сообщение между центром города и левобережной стороной р. Кяхтинка, а также разгрузить единственный мост, расположенный по ул. Бестужева.

Также в 2024 году начата реконструкция моста по ул. Свердлова. В настоящее время выполнены работы по демонтажу старого моста, разработка русла под основание моста, устройство основания и монтаж металлической арочной конструкции.

В прошлом году администрацией города разработана проектно-сметная документация на ремонт автомобильных дорог по улицам Советская, Батурина – на сумму 1200, тыс. руб., а также проведены конкурсные процедуры и заключены контракты на выполнение работ в 2025 г. по ул. Маскова, Батурина и Советская на сумму 96 млн. руб.

В рамках работ по повышению безопасности дорожного движения в 2024 г. выполнен ямочный ремонт по ул. Ленина, Мичурина, Заводская, Крупской и заливка швов по ул. Ленина и Старчака на сумму 3,4 млн. руб.

Также с этой же целью в 2024 г. приобретен автогрейдер на сумму 9 967,0 тыс. руб. марки АГ-140.

Среди прочего следует отметить, что в 2024 г., с целью повышения безопасности дорожного движения были установлены дорожные барьеры по улице Пограничная, а также обустроен железобетонный пешеходный переход через р. Кяхтинка по ул. Рабочая. В летний период времени были проведены работы по отсыпке дорог после осадков в следующих микрорайонах города Капчешка, Старая Слобода, Химдым и др. Всего 361 т. Также были организованы подъездные пути по улицам Нагорная, Новоселов и Агафонова. По ул. Заречная произведено устройство водопропускной трубы с отсыпкой через ручей. В декабре 2024 года по ул. Разинцева восстановлено покрытие дороги из железобетонных плит.

**Коммунальная инфраструктура**

В рамках первоочередных мероприятий по подготовке к ОЗП выполнены работы по капитальному ремонту трубопроводов ХВС по улицам Старчака, Лушникова, Пестерева, Саввы Рагузинского общей протяженностью 1325 м. на сумму 5,8 млн. руб.

Администрацией города организованы мероприятия по разработке проектов зон санитарной охраны водозаборных скважин холодного водоснабжения по 4 скважинам: №№ 7, 8, 11, 12, включая лабораторные испытания на сумму 223 649,22 руб. Разработана и утверждена Схема водоснабжения и водоотведения МО «Город Кяхта», стоимость – 120 000,00 рублей.

**Благоустройство**

По программе «Формирование комфортной городской среды» в 2024 г. выполнено благоустройство общественной территории, прилегающей к городскому кладбищу. В рамках проекта произведено асфальтирование подъездных путей, обустройство парковки и устройство пешеходной зоны, устройство освещения, контейнерной площадки и озеленение на общую сумму 7 036,3 тыс.руб. Также в рамках этой программы в прошлом году начат первый этап благоустройства дворовой и общественной территории. На общественной территории у Воскресенской церкви установлены урны, на дворовой - по адресу Лесная 4. - урны и скамейки. В текущем году работы по благоустройству на данных территориях будут продолжены.

Также в 2024 году реализованы мероприятия в рамках программы «1000 дворов на дальнем Востоке». Данный проект реализуется с целью обновления дворовой инфраструктуры и создания пространств для отдыха и развития рядом с домом. В прошлом году по данному проекту были установлены 4 детских площадки в первом военном городке и на площадке «Ж». Две большие площадки по адресу: ул. Рукавишникова 47,52, ДОС 204,206 и две маленькие ДОС 208 и 209, 210. На больших площадках помимо малых архитектурных форм и тренажеров размещены спортивные поля с резиновым покрытием. Общий объем финансирования по данной программе составил 30 950,2 тыс. руб.

Также в 2024 г. администрацией города подготовлен проект Благоустройство центральной улицы города Кяхта для участия во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды «ГОРОД ЧАЙНОГО ПУТИ». В текущем году проект доработан и будет снова направлен на конкурс.

Также в 2024 году была приобретена и установлена в городском парке зимняя горка, которая прошла процедуру лицензирования и соответствует ГОСТ.

**Жилье**

В сфере жилищного строительства на территории МО «Город Кяхта» индивидуальными застройщиками введено в эксплуатацию 4 376,6 м2 жилой площади. На 1 января 2024 г количество жилой площади на одного жителя составляет 25 кв. м.

Постановлением Правительства Республики Бурятия № 77 от 28.02.2014 года утверждена Республиканская Программа «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Бурятия на 2014-2043 гг.». Основные цели программы создание долгосрочной устойчивой системы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Бурятия. Источниками финансирования программы являются взносы на капитальный ремонт, уплаченные собственниками помещений в многоквартирных домах, на счет регионального оператора или на специальный счет. Программа реализуется с 2014 года по 2043 год.

Ежегодно администрацией МО «Город Кяхта» в Фонд капитального ремонта Республики Бурятия предоставляются муниципальные краткосрочные планы с учетом предложений управляющих компаний, собственников жилых помещений в многоквартирных домах, большую роль при формировании краткосрочного плана играет собираемость взносов на капитальный ремонт.

В 2024 году на территории МО «Город Кяхта» подрядными организациями ООО «СибПроект», ООО «Фортуна» проведен капитальный ремонт общего имущества в 5 многоквартирных домах на общую сумму 805 912,41 рублей. Выполнены следующие виды ремонта:

* ремонт системы холодного водоснабжения, ремонт системы водоотведения МКД по адресу ул. Гармаева 19,20,21,23 и ул. Оганянца 13.

В реестре собственности муниципального образования «Город Кяхта» на начало 2024 года состояло 114 жилых помещений, передано в частную собственность в течение 2024 года – 9 муниципальных объектов недвижимости.

Начислена оплата за социальный найм муниципального жилого фонда за 2024 год в размере – 864 236, 03 рублей. В течение 2024 года поступила плата за социальный найм муниципальных жилых помещений – в общей сумме 425 424,50 рублей.

В течение года с гражданами, имеющими задолженность по оплате за социальный найм муниципального жилья, велась претензионная работа, в том числе производилось вручение уведомлений об имеющейся задолженности, направлены нарочно и почтовым направлением 67 уведомлений.

На учете в администрации МО «Город Кяхта» в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, состоят 384 человека, из них на внеочередном учете – 5 человек. В течение 2024 года было поставлено на учет 2очередника, 1 по категории «семьи, среднедушевой доход которых ниже прожиточного минимума, установленного в Республике Бурятия» и 1 по категории «инвалиды и семьи, имеющие детей-инвалидов». В течение текущего года снято с учета нуждающихся в жилье 17 человек (14 человек - в соответствии с п.2 ч.1 ст.56 ЖК РФ «в связи с утратой оснований, дающих им право на получение жилого помещения по договору социального найма», 3 человека – в соответствии со ст. 53 ЖК РФ «последствия намеренного ухудшения гражданами своих жилищных условий»).

Признаны нуждающимися в жилых помещениях, без постановки на учет, с целью участия в региональной программе «Молодая семья» в АМО «Кяхтинский район» - 9 семей.

**Имущество**

В прогнозный план приватизации на 2024 год было включено следующее имущество:

* Здание, общей площадью 636,2 кв. м. с земельным участком, расположенные по адресу: г. Кяхта, ул. Пролетарская, 13. Данный объект по результатам аукциона был приватизирован, цена договора составила 1 270 000 руб. без учета НДС.
* Имущественный комплекс по адресу Республика Бурятия, р-он Кяхтинский, г. Кяхта, ст. Орбита 2. не продан по причине отсутствия заявок на участие в открытом аукционе.

Продолжается работа по выявлению на территории г. Кяхта бесхозяйных объектов недвижимости и проведение мероприятий по постановке на государственный кадастровый учёт с последующим оформлением данного имущества в муниципальную собственность. Так, в 2024 году были приняты на учет как бесхозяйные объекты недвижимости следующие объекты недвижимости: скважина № 10, расположенная на ул. Козлова, и сети водоснабжения протяженностью 116 м., расположенные от колодца по ул. Свердлова до здания Кяхтинской средней общеобразовательной школы № 4.

В отношении 7 земельных участков по заявлениям граждан проведены межевые работы и поставлены на государственный кадастровый учет с целью дальнейшей передачи данных земельных участков по результатам аукционов.

В соответствии с ФЗ-№131 от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также ст. 11, ст. 39.2 Земельного Кодекса Российской Федерации №136-ФЗ от 25.10.2001г. полномочия по распоряжению земельными участками в границах МО ГП «Город Кяхта» осуществляется администрацией МО «Город Кяхта».

За период с 11.01.2024 года по 28.12.2024 года Администрацией МО «Город Кяхта» Кяхтинского района РБ в пределах своих полномочий было предоставлено земельных участков:

1. По ст. 39.20 ЗК РФ (под жилыми домами, квартирами и иными объектами, находящимися в частной собственности) заключено 62 договора купли-продажи на общую сумму 4 670 294,00 рублей общей площадью 227 710 кв.м.
2. По ст. 39.29 ЗК РФ (по перераспределению, т.е. по увеличению земельных участков до предельных максимальных размеров 1200 кв.м.) заключено 50 соглашений на общую сумму 304 098 рублей общей площадью 13 746 кв.м.
3. По ст. 39.18 ЗК РФ в аренду (ст.39.6 ЗК РФ) (вновь образованные земельные участки):

* Для индивидуального жилищного строительства заключено 2 договора аренды земельных участков на общую годовую арендную плату 1530 рублей 67 копеек, общей площадью 1698 кв.м.
* Для ведения огородничества заключено 7 договоров аренды земельных участков на общую годовую арендную плату 1885 рублей 17 копеек общей площадью 2029 кв.м.
* Для личного подсобного хозяйства заключено 1 договор аренды земельного участка на общую годовую арендную плату 500 рублей 26 копеек площадью 1110 кв. м.

4. По ст. 39.9 Земельного Кодекса РФ в постоянное (бессрочное) пользование предоставлено 5(пять) земельных участков общей площадью 40 775 кв. м.

5. По п. 4 ст. 3 ФЗ-№137 от 25.10.2001г. «О введении в действие Земельного Кодекса РФ» предоставлено в собственность бесплатно 2 (двоим) гражданам земельные участки общей площадью 902 кв.м.

В рамки реализации Федерального закона от 01.05.2016г. №119-ФЗ «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» за 2024 г заключено 29 договоров безвозмездного пользования земельными участками общей площадью 76 955 кв.м.

За 2024 г. согласно Закону Республики Бурятия №115-III от 16.10.2002г «О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности» на учет в качестве нуждающегося, в качестве многодетной семьи – заявлений не подавалось.

В соответствии п.п. 4, п. 8 ст. 1.1 закона Республики Бурятия № 115-III от 16.10.2002г. «О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности» по состоянию на 31.12.2024г. общее количество граждан состоящих на учете на получение земельных участков бесплатно составляет - 189 граждан, из них на учете в качестве многодетной семьи состоят - 129 граждан, в качестве нуждающихся - 60 граждан.

Администрацией МО «Город Кяхта» на кадастровый учет поставлены 136 земельных участков, которые после подведения к ним инфраструктуры, а это электрификация, автодорог будут переданы гражданам, состоящим на учете в получении земельных участков бесплатно.

Во исполнение Закона Республики Бурятия от 16 октября 2002 года N 115-III «О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности» в 2024 году, был предоставлен в собственность бесплатно в соответствии с п. 3, ч. 8, ст. 1 один земельный участок (участок семье погибшего участника СВО).

**Градостроительная деятельность**

В 2024 г.администрацией МО «Город Кяхта» внесены изменения в Генеральный план и Правила землепользования и застройки МО «Город Кяхта». Изменения в ПЗЗ предусматривают установление границ функциональных зон. Подобные изменения обеспечивают права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, а также для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Изменения в Генеральный план, прежде всего, связаны с внесением сведений о координатах границ населённого пункта. В 2024 году границы г. Кяхта и п. Суджа установлены и размещены в ГИС ТП. Благодаря этому порядка 250 граждан получили возможность оформить земельные участки и построенные на них индивидуальные жилые дома в собственность.

**Туризм**

Приграничный исторический город Кяхта посещает все больше туристов, что характеризует положительная динамика. По данным экспертной оценки количество туристских прибытий в МО "Город Кяхта" составило:

2021 г. – 34 773 чел.  
2022 г. – 38 658 чел.;  
2023 г. – 42 973 чел.;  
2024 г. – 52 520 чел.

На территории города действует 4 гостиницы (Эдельвейс, Евразия, Дружба, Орда). В текущем году планируется открытие ещё двух мест коллективного размещения. Даже с учетом перспективы открытия новых гостиниц в г. Кяхта остаётся острым вопрос дефицита номерного фонда и уровня сервиса.

Для развития благоприятного инвестиционного климата на территории города, в том числе его туристической привлекательности, важным является использование богатейшего культурно-исторического наследия города. В этой связи, в том числе в рамках подготовки к предстоящим юбилейным мероприятиям, на территории города ведутся ремонтно-реставрационные работы объектов культурного наследия. Так, в 2024 г. начат ремонт здания Музея Российско-Монгольской дружбы - филиала Кяхтинского краеведческого музея имени академика В. А. Обручева – ключевого объекта туристического притяжения города Кяхта. На сегодняшний день работы находятся на стадии завершения.

Также в прошлом году начаты реставрационные работы на памятнике федерального значения «Собор Троицы». Работы продлятся до марта 2026 г.

В настоящее время также реализуется масштабный проект благоустройства — это реставрация объекта историко-культурного наследия федерального значения – «Дома купца А. М. Лушникова». Подрядчиком ИП Лутидзе Р.Р. в настоящее время проведены реставрационно-отделочные работы фасадной части здания, заменены окна. Ведутся отделочные работы внутри здания и строительство чайной во дворе дома.

Также в 2024г. реализован проект благоустройства мест туристского показа «Обустройство экологической пешеходной тропы», расположенной в районе Сиреневого бульвара, в непосредственной близости от объектов туристского показа: дома купца А.М. Лушникова, Гостиного двора, Церкви Воскресения, памятника исследователям и первооткрывателям Центральной Азии. Произведено воссоздание части исторической мостовой, устройство смотровой площадки, установлены знаки туристской навигации, информационные стенды с информацией об объектах, скамейки, урны и смонтировано освещение.

В 2024 г. Кяхта вступил в Ассоциацию малых туристских городов России. Вступление в ассоциацию дает возможность городу участия в инвестиционных форумах, проводимых Ассоциацией, а также преференции при включении и защите статуса «Национальный туристический маршрут».

**Пожарная безопасность**

В период действия особого противопожарного режима на территории города созданы патрульные и патрульно-маневренные группы для проведения профилактического объезда местностей прилегания лесного массива к черте города. В процессе данных мероприятий задействуется автотранспорт организаций и предприятий города, предоставляемый в соответствии с графиком лесного патрулирования, заполняются листы ознакомления о соблюдении правил пожарной безопасности и своевременного обнаружения возникших пожаров.

В течение года совместно с инструктором по пожарной профилактике 22 отряда ГПС проведено 116 подвидовых обходов о соблюдении правил пожарной безопасности, о необходимости поддержания участков и прилегающих территорий в соответствии с санитарными правилами и правилами противопожарной безопасности. В социальных сетях и на сайтах опубликовано 239 материалов о необходимости соблюдении правил пожарной безопасности. Распространено 1845 листовок по соблюдению пожарной безопасности. Силами МБУ «Городское хозяйство» проведены отжиги сухой растительности на площади 77 га., и обновление минерализованных полос. Действуют на постоянной основе добровольные пожарные дружины, которые привлекаются для тушения пожаров на территории муниципального образования «Город Кяхта».

**Санитарное состояние города**

На основании статьи 34 закона Республики Бурятия об административных правонарушениях № 2003-IV от 05.05.2011 г. за сброс мусора вне специально отведённых мест, уборка сухой растительности, прилегающие территорий в результате проведения санитарных рейдов недобросовестным гражданам выдано 85 предписаний по приведению территорий и участков местности в соответствие с санитарными нормами и правилами их содержания, из них исполнено 79 предписаний. За нарушение сроков проведения работ по уборке территорий, ответственность за которые предусмотрена ст. 33 Закона Республики Бурятия от 05.05.2011 г. № 2003-IV «Об административных правонарушениях» составлено 6 протоколов.

Весной и осенью 2024 г. был проведен «Месячник чистоты» в котором приняли активное участие учреждения и организации города. В рамках двух месячников вывезено порядка 280 м3 мусора.

На основании обращения граждан было установлено 3 контейнера по ул. Гагарина, ул. Агафонова, а также Администрацией МО «Город Кяхта» силами МБУ «Городское хозяйство» и подрядчиков обустроены 4 контейнерные площадки на ул. Ленина около магазина «Машторг», ул. Ранжурова, ул. Бестужева и по ул. Рокоссовского.

Одной из острых проблем города остается безответственное содержание домашних животных, в частности, собак. Не редким явлением остается нападения и укусы хозяйских собак на граждан. Инспекторами по благоустройству по данному составу правонарушений составлены 22 протокола: 10 протоколов по ст. 47.1 («Нарушения правил выгула домашних животных»);12 протоколов по ст. 47.2 (Регистрация домашних животных).

**Незаконный выпас с/х животных**

На территории г. Кяхта определены места для выпаса с/х животных в разных микрорайонах города. Однако недобросовестные владельцы сельскохозяйственных животных допускают бесконтрольный выгул КРС по улицам города. В отношении таких граждан в 2024 году составлено 19 протоколов об административных нарушениях. По всем материалам вынесены штрафные санкции. Также совместно с ветеринарной службой района организованы и проведены мероприятия по идентификации сельскохозяйственных животных. Инспекторами по благоустройству администрации МО «Город Кяхта» совместно с сотрудниками пограничного управления ФСБ России по Республике Бурятия и с сотрудниками Кяхтинского филиала «БРСББЖ» был проведен Межведомственный рейд по соблюдению правил выпаса сельскохозяйственных животных вблизи карантинной полосы вдоль границы Российской Федерации. В рамках рейда с владельцами с/х животных проведены профилактические беседы о недопустимости нахождения с/х животных вблизи границы и соблюдении обязательных требований законодательства РФ о ветеринарии.

Также с целью решения вопроса отсутствия маркировки КРС организована работа совместно с Управлением Россельхознадзора. По результатам контрольно- надзорных мероприятий сотрудниками отдела городского хозяйства и Россельхознадзора двое граждан требования по маркировке КРС исполнили. В отношении одного гражданина составлен протокол об административном правонарушении по ч.8 ст.19.5 КоАП РФ и наложен штраф в размере 2000 (двух тысяч) рублей. Также материалы по данному гражданину направлены в суд по понуждению проведения маркировки.

**Адресное хозяйство**

Ведение адресного хозяйства города подразумевает по большей части работу в ФИАС. В 2024 году в базу внесено 43 новых адреса, 342 ранее присвоенных адреса, но не внесенных, 102 кадастровых номера объектов недвижимости. В рамках реализации 518- ФЗ в прошлом году оформлено 858 ранее учтённых объектов недвижимости.

В 2024 г в городе Кяхта были образованы 2 улицы:

* улица Купеческая (расположенной параллельно трассы автомобильной дороги Улан-Удэ (автодорога "Байкал") - Кяхта до границы с Монголией, по правую сторону от подвесного моста).
* улица Разинцева (имя уроженца г. Кяхта, ветерана ВОВ генерала –майора артиллерии Ивана Акимовича Разинцева), расположенной на территории бывшего военного городка №10, перпендикулярно улицы Пограничной.

**Предоставление муниципальных услуг**

В 2024 году сотрудниками Отдела городского хозяйства оказано 4 267 муниципальных услуги, в том числе выдано 3 221 справка, в области градостроительной деятельности -160, в области земельных отношений- 130, разрешения на земляные работы - 38 и др.

**Работа подведомственных учреждений**

**МБУ «Городское хозяйство»**

Широкий спектр функций по управлению и содержанию городского хозяйства выполняет МБУ «Городское хозяйство»**.**

**1. Обслуживание уличного освещения**

Протяженность линий уличного освещения составляет 30 км, количество осветительных точек - 420. Проделана работа по замене ламп ДРЛ - 108 шт., светодиодных ламп 62 шт. Заменены светильники – 11 шт. Установлено 53 светодиодных фонарей. Подключено освещение детской площадки «Олимп», детской площадки на ул. Чикойская, Автовокзал. Заменены светильники, лампы и провода по улице Крупской, Рагозина, Заречная, Батурина, пер. Школьный, Козлова, Свердлова, Каландарашвили, Ленина, Слобода парк, Южная, Шиханова, Свердлова. Итого приобретены запчасти и материалы для обслуживания уличного освещения на сумму 112 773,00 руб. Проведен ремонт светодиодных деревьев на ротонде.

**2. Содержание автомобильных дорог.**

Учреждением в 2024 г. выполнены следующие работы:

* нанесена дорожная разметка на сумму 599990,00 руб. по ул. Ленина, Крупской, Батурина, Старчака и др.;
* приобретен окрасочный аппарат для покраски пешеходных переходов АSPRО-3100 на сумму 125 330,00 руб., краска, растворитель на сумму 110 397,15 руб.;
* нанесена разметка пешеходных переходов и разделительных полос по ул. Ленина, Маскова, Батурина, Крупской, Свердлова, Юбилейная, Заводская в кол-ве 53 шт.;
* проведён ямочный ремонт (засыпка щебнем) ул. Новая, Чикойская, Ленина, Обручева, Потанина, Свердлова, Юбилейная, Батурина, Южная, Крупской, Маскова, Мичурина, Баннова, Советская, Серова, Сергея Лазо;
* проведена подсыпка дорожного полотна в зимнее время противогололедным материалом (щебень) 500 тонн;
* проведена очистка ливневых стоков ул. Свердлова, Пограничная, Октябрьской Революции, очистка русла «Зеленый Ключ»;
* производилась расчистка улиц города от снежного наката, а также от песчаного наноса после ливневых дождей.

Для обеспечения работоспособности учреждения проведен ремонт рабочей машины АГП, ремонт автоподъемника на сумму 124 054,60 руб., закуплено новое навесное оборудование для ДООСАН на сумму 82 900,00 руб.

Приобретены запчасти для рабочих машин на сумму 480 368,00 рублей.

Также в 2024г. закуплены дорожные знаки на суму 117 508,00 рублей.

**3. Уборка территорий и аналогичная деятельность**

Ежедневная уборка работниками МБУ предусмотрена на 11 участках города. Это 21 541 кв. м. С 15 октября 2024 введен новый участок – парк им. Героя России Д. А. Фаршинева. За 2024 год учреждением осуществлён сбор и вывоз дорожного смета, мусора в объеме 1527,1 куб. м. и снега - 150 тонн.

Весной 2024 г. проведена акарицидная обработка Центрального парка, парка им Фаршинева Д.А., парка в Слободе, кладбища.

Для сотрудников МБУ «Городское хозяйство» была закуплена спецодежда (лето) на сумму 155 946,00 руб.

В 2024 году силами сотрудников МБУ «ГХ» было изготовлено и установлено 9 мусорных баков по г. Кяхта. Изготовлены 3 контейнерных площадки:

* ул. Бестужева - 6-ти метровая;
* ул. Горнозелентуйская - 6-ти метровая;
* ул. Рокоссовского - 3-х метровая.

Еженедельно проводится уборка контейнерных площадок по г. Кяхта. На содержание и обустройство контейнерных площадок израсходовано за 2024 год 591 091,50 руб.

Также учреждением был организован пункт временного содержания безнадзорных сельскохозяйственных животных по ул. Калинина. По состоянию на 01.01.2025 МБУ «Городское хозяйство» было перечислено владельцами с/х животных 54 363,40 руб. за содержание животных.

**4. Работа пассажирского автотранспорта**

МБУ «Городское хозяйство» осуществляет деятельность по перевозке пассажиров по маршруту №1 «Слобода-Пивзавод», № 2 «Городок-Бригада», №3 «Городок-Гагарина-Бригада».

На 1 января 2025 года в штате числится 5 водителей, 4 шт. ед. - вакантны.

Согласно Постановлению МО «Город Кяхта» № 382 от 12.12.23г с 1 января 2024 года установлен тариф: - взрослый – 33 руб., - детский – 28 руб.

За 2024 года перевезено 76 900 человек.

Доход от перевозки пассажиров составил 2 389 672,57 руб.

Субсидия на поддержку пассажирского автотранспорта составила 3 092 106,49 руб.

**5. Содержание городского парка**

Сотрудниками учреждения ежедневно осуществляется уборка и охрана территории Городского парка. В том числе обрезка деревьев и кустарников, побелка деревьев, бордюров (известью), скашивание травы, посадка и поливка цветов, саженцев, погрузка и разгрузка мусора, веток, скошенной травы, замена неисправных ламп освещения. В 2024 году проведена работа по ремонту освещения в городском парке в рамках гарантийного обязательства подрядчика. Также установлены 4 светодиодных дерева и приобретена ко дню Победы аэрофигура «Орден с георгиевской лентой». Закуплено 2 воздуходувки на сумму 44 323,00 руб.

Также МБУ Городское хозяйство осуществляет содержание мест захоронения и озеленение улиц города, в том числе обрезку зеленых насаждений.

**МАУ "Стадион Чемпион"**

Сегодняшнее состояние городского стадиона оставляет желать лучшего. По этой причине разработана ПСД на реконструкцию стадиона «Чемпион». В настоящее время проект находится на государственной экспертизе. Стоимость реконструкции составляет порядка 580 млн. руб. Примерная дата получения заключения госэкспертизы 10.04.2025 г.

За отчетный период на имеющейся спортивной инфраструктуре стадиона было проведено порядка 30 мероприятий районного и городского уровня, в том числе спартакиады, сдачи ГТО, секции, турниры, первенство по хоккею с мячом среди ветеранов посвященное памяти героя Советского Союза Баннова П.И. В зимнее время на стадионе был организован каток и прокат коньков. На прокате спортинвентаря получено доходов 277 473,05 рублей.

**Социальная политика, молодежная политика,**

**развитие и пропаганда** **физической культуры и спорта.**

Заслуживает внимания также деятельность администрации города в социальной сфере. На организацию и исполнение муниципальных полномочий в социальной сфере в бюджете города на 2024 год назначено финансирование в размере 1 719 702,78 руб.

Из мероприятий социальной сферы, которые профинансированы администрацией города, отметим, в первую очередь, мероприятия, посвященные Дню Победы и Дню города. Эти два ключевых события включали ряд мероприятий, в том числе культурно-просветительские, спортивные и др. Так, 9 мая был проведен городской турнир по мини-футболу среди команд ТОС г. Кяхта, акция «Рекорд Победы» среди гиревиков, городской турнир по самбо, посвященный 79 годовщине Победы в ВОв. 12 июня, в День города, в парке открылась выставка после городского пленэра «Кяхтинские зарисовки», также совестно с городским казачьим обществом было организовано открытие мемориальной доски казаку Уланову В. И., внесшему значительный вклад в развитие казачества. В этот же день состоялся городской шахматный турнир.

В рамках молодежной политики в 2024 г. была оказана среди ветеранов памяти Героя Советского Союза П. И. Баннова., турнир по вольной борьбе «Ковер Кяхты», районный культурно-спортивный праздник «Сурхарбан – 2024», детский районный праздник для детей с ОВЗ «ПараСурхарбан - 2024», турнир по баскетболу среди ветеранов, посвященный Дню защитника Отечества, районный турнир по спортивному самбо, посвященный памяти Героя России Д. А. Фаршинева, открытый районный турнир по настольному теннису, посвященный 75- летию со дня основания Кяхтинской спортивной школы и др.

В прошлом году с целью развития в г. Кяхта физической культуры и спорта была оказана финансовая помощь нашим юным спортсменам для участия в соревнованиях регионального, федерального и международного уровня. Это Первенство России по вольной борьбе в г. Орел, Первенство Мира по гиревому спорту в Кыргызстане, Первенство России по гиревому спорту в г. Санкт – Петербург, Первенство Мира по универсальному бою в г. Домодедово Московской обл., Первенство России по универсальному бою и др.

Среди прочего также следует отметить следующие мероприятия, организованные либо профинансированные администрацией города. Это участие ансамбля «Сибирячка» в фестивале «Битва хоров» в г. Томск, приобретение спортивного инвентаря по стрельбе из лука, турнир по гиревому спорту «Армейский рывок», открытое первенство по вольной борьбе, городской турнир «Рождественские встречи за шахматной доской», конкурс «Цветочная фантазия» и др.

Отдельного внимания заслуживает также ТОСовское движение города. На сегодня в городе насчитывается 19 ТОСов, благодаря участию в районных и республиканском конкурсах в 2024 г. на благоустройство территорий в город поступило 647,0 тыс. руб. Помимо конкурсной поддержки, администрацией города на развитие ТОСов в 2024 г. выделено 60 000 руб.

Отметим, что в прошлом году в г. Кяхта образован новый ТОС финансовая помощь нашей талантливой молодежи для участия в конкурсах федерального значения. Это «Национальное достояние России - 2024» в г. Москва, международный фестиваль «Невские перспективы» в г. Санкт-Петербург.

Также в 2024 г. администрация города выступала соорганизатором следующих мероприятий: открытое первенство района по хоккею с мячом

«Успенский парк», председателем которого является Алемасова М. В.

Касаемо социальной защиты отмечу, что нами в 2024 г. оказана материальная помощь жителям нашего города, оказавшимся в трудной жизненной ситуации, в т. ч. погорельцам на общую сумму 70 000 руб., а также совместно с ОСЗН и городским советом ветеранов в течение года отмечаем наших 90-летних юбиляров, вручая памятные подарки.